

Financiële toelichting Stichting 10-Site over 2021:

Na een roerige jaren is 2021 een stabiel jaar voor stichting 10-Site. De ouderechtparen Ton en Elke van Kooten en Sam en Josien vd Berg zijn een hecht team geworden na een bijzondere start die ongeveer tegelijkertijd begon met de coronacrisis. Er is nog sprake geweest van een lekkage wat nogal wat waterschade tot gevolg had dat is uiteindelijk begin 2022 zowel fysiek alsmede ook met de verzekering afgerond.

De huidige financiering wordt nu mede betaald vanuit huurinkomsten vanuit het Gezinshuis en ook nog steeds door een trouwe aanhang van donateurs. We zien dat we iets meer armslag hebben waardoor in 2022 ook noodzakelijk onderhoud aan het gebouw kan plaatsvinden.

Cijfers 2021

	Werkelijk 2021	Prognose 2022
Inkomsten		
Giften, huur	7.787	6.745
Stichting Gezinshuis 10-Site	79.800	79.800
Totaal inkomsten	87.587	86.545
Uitgaven		
Onderhoudskosten	-699	-3.500
GWE	0	0
Verz./Belastingen/Overig	-4.869	-5.200
Rente financieringen	-24.608	-24.421
Afschrijving	-40.344	-40.350
Totaal lasten	-70.520	-73.471
Verschil banksaldo	8.208	

Balans per 31-12-2021

Activa		Passiva	
Woning aankoop	669.497	Stichtingsvermogen	173.153
Woning verbouwing	405.212	Hypotheek PDKN	794.996
Liquide middelen	29.303	Hypotheek lening og particulier	134.215
		Nog te betalen rente	1.648
	<hr/>		<hr/>
	1.104.012		1.104.012
	<hr/>		<hr/>